

## PLAN REMONTÓW na 2024 r.

Lp.	Zakres robót	Lokalizacja
1.	2.	3.
<b>NIERUCHOMOŚĆ I os.T bud. 1 - 4</b>		
1	Wymiana drzwi wejściowych do budynków - al. Piłsudskiego 28, 36, 52, 54, 56- strona wschodnia i al. Piłsudskiego 28, 30, 34, 36, 52, 54, 62- strona zachodnia	al. Piłsudskiego 28-36, 52-56, 64-66
2	Remont / wymiana złączy / przyłączy elektrycznych - I etap- do wysokości posiadanych środków finansowych	al. Piłsudskiego 28-36, 40-46, 52-56, 62-66
3	Montaż sytemu SAE - inteligentnego systemu zarządzania ciepłem (energiją)- do wysokości posiadanych środków finansowych	al. Piłsudskiego 28-36, 40-46, 52-56, 62-66
4	Remont schodów wejściowych do budynku 1T/28 i 2T/40 - strona wschodnia	al. Piłsudskiego 28, 40
5	Wymiana oświetlenia klatek schodowych na oświetlenie LED w budynku 4T	al. Piłsudskiego 62-66
6	Wykonanie instalacji fotowoltaicznej (OZE) w ramach zadania "Modernizacja wymiennikowni - hybrydowy podgrzew cew z wykorzystaniem odnawialnego źródła ciepła w budynku 1T" - kontynuacja zadania z 2023 r.	al. Piłsudskiego 28-36
7	Modernizacja instalacji gazowych- projekt wymiany pionów / wyniesienia liczników gazowych z lokali na klatki schodowe- do wysokości posiadanych środków finansowych	al. Piłsudskiego 28-36, 40-46, 52-56, 62-66
8	Wymiana lub naprawa pionów: zimnej wody, ciepłej wody, cyrkulacji i kanalizacji - awaryjnie do wysokości posiadanych środków finansowych	al. Piłsudskiego 28-36, 40-46, 52-56, 62-66
9	Wymiana fragmentów stalowych i żeliwnych elementów instalacji wod-kan w budynkach - kontynuacja zadania -sukcesywnie wg potrzeb	al. Piłsudskiego 28-66
10	Naprawa systemu oddymiania - kontynuacja zadania -wg potrzeb	al. Piłsudskiego 28-66
11	Remont - przełączenie kanalizacji sanitarnej w budynku 4T/66	al. Piłsudskiego 66
<b>NIERUCHOMOŚĆ II os. T bud. 5 - 7</b>		
1	Montaż sytemu SAE - inteligentnego systemu zarządzania ciepłem (energiją)- do wysokości posiadanych środków finansowych	ul. Turkusowa 7-13, 15-19, 21-27
2	Wymiana pionów: zimnej wody, ciepłej wody, cyrkulacji i kanalizacji - do wysokości posiadanych środków finansowych	ul. Turkusowa 7-13, 15-19, 21-27
3	Modernizacja c.o. -wymiana / montaż zaworów podpionowych, regulacyjnych- do wysokości posiadanych środków finansowych	ul. Turkusowa 7-13, 15-19, 21-27
<b>NIERUCHOMOŚĆ III os.T bud. 8 -12</b>		
1	Modernizacja instalacji gazowych- projekt wymiany / wyniesienia liczników gazowych z lokali na klatki schodowe - do wysokości posiadanych środków finansowych	ul. Tołstoja 8-12, 14-26, 28-36, 40-48, 50-56
2	Remont / wymiana złączy / przyłączy elektrycznych - I etap- do wysokości posiadanych środków finansowych	ul. Tołstoja 8-12, 14-26, 28-36, 40-48, 50-56
3	Montaż sytemu SAE - inteligentnego systemu zarządzania ciepłem (energiją)- do wysokości posiadanych środków finansowych	ul. Tołstoja 8-12, 14-26, 28-36, 50-56
4	Remont dachu w technologii bezspoinowej w budynku 10T	ul. Tołstoja 28-36
5	Wykonanie instalacji fotowoltaicznej (OZE)	ul. Tołstoja 28-36
6	Remont schodów w budynku 8T - ul. Tołstoja 4, 6 (strona wschodnia)	ul. Tołstoja 4-6
7	Wymiana lub naprawa pionów wod - kan - awaryjnie wg potrzeb	ul. Tołstoja 2-12, 14-26, 28-36, 40-48, 50-56
8	Wykonanie instalacji fotowoltaicznej (OZE)- kontynuacja zadania z 2023r.	ul. Tołstoja 50-56
9	Remont instalacji AZART - wymiana kabla antenowego na dachach budynku 8T i 11T	ul. Tołstoja 8-12, 40-48

1.	2.	3.
<b>NIERUCHOMOŚĆ IV os.T bud.13-16</b>		
1	Modernizacja c.o. - projekty wymiany / montażu zaworów podpionowych, regulacyjnych, wymiany zaworów i głowic termostatycznych, wymiany odpowietrzników	ul. Tołstoja 9-11, 13-15, 60-62, 66-68
2	Remont maszty instalacji AZART	ul. Tołstoja 60-62
3	Remont schodów w budynku 13T - ul. Tołstoja 66 i 68 (strona zachodnia)	ul. Tołstoja 66, 68
4	Montaż sytemu SAE - inteligentnego systemu zarządzania ciepłem (energiją)- do wysokości posiadanych środków finansowych	ul. Tołstoja 9-11, 13-15, 60-62, 66-68
5	Wymiana drzwi wejściowych do budynków - ul. Tołstoja 9, 62, 66, 68 -strona wschodnia	ul. Tołstoja 9, 62, 66, 68
<b>NIERUCHOMOŚĆ V os.T-1 bud.1- 8</b>		
1	Montaż sytemu SAE - inteligentnego systemu zarządzania ciepłem (energiją)- do wysokości posiadanych środków finansowych	ul.Armi Krajowej 31-35, 37-39, 41-45, 47-49, 51-55, 57-59
2	Modernizacja c.o. - wymiana / montaż zaworów podpionowych, regulacyjnych, wymiany zaworów i głowic termostatycznych, wymiany odpowietrzników- do wysokości posiadanych środków finansowych	ul.Armi Krajowej 31-35, 37-39, 41-45, 47-49, 51-55, 57-59
<b>NIERUCHOMOŚĆ VI os.T-1 bud. 9-12</b>		
1	Montaż sytemu SAE - inteligentnego systemu zarządzania ciepłem (energiją)- do wysokości posiadanych środków finansowych	ul.Tetmajera 2-4, ul. A. Krajowej 69-71, 73-75, 77-79
2	Modernizacja c.o. - projekty wymiany / montażu zaworów podpionowych, regulacyjnych, wymiany zaworów i głowic termostatycznych, wymiany odpowietrzników	ul.Tetmajera 2-4, ul. A. Krajowej 69-71, 73-75, 77-79
<b>NIERUCHOMOŚĆ VII os.T-1 bud. 13-16</b>		
1	Montaż sytemu SAE - inteligentnego systemu zarządzania ciepłem (energiją)- do wysokości posiadanych środków finansowych	Na Grobli 2-4, A.Krajowej 81-83, ul.Tetmajera 24-26, 28-30
2	Modernizacja c.o. - projekty wymiany / montażu zaworów podpionowych, regulacyjnych, wymiany zaworów i głowic termostatycznych, wymiany odpowietrzników	Na Grobli 2-4, A.Krajowej 81-83, ul.Tetmajera 24-26, 28-30